**Администрация**

**муниципального образования**

**Новочеркасский сельсовет**

**Саракташского района**

**Оренбургской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 13.09.2016 г. № 90-п**

**с.Новочеркасск**

О проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, по следующему земельному участку:

1.1. Местоположение: **Оренбургская область, Саракташский район, с.Новочеркасск** , ул.Центральная, 2з кадастровый номер 56:26:1304001:2162, площадь 4000 кв.м., категория земель–земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины Цель использования земельного участка – для строительства магазина

Срок аренды – 18 (восемнадцать) месяцев.

2. Определить форму проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников

3. Определить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере, определённой по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании пункта 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Определить шаг аукциона в размере 3% (процентов) от начальной цены предмета аукциона.

5. Определить сумму задатка для участия в торгах в размере 20% (двадцать) процентов от начальной цены предмета аукциона.

6. Извещение о проведении аукциона разместить на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/). на официальном сайте Администрации МО Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области [www.admnovocherkassk.ru](http://www.admnovocherkassk.ru/).

7. Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Победы, д.99, актовый зал.

8. Организатором аукциона утвердить специализированную организацию – Муниципальное унитарное предприятие «Перспектива»

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета Н.Ф. Суюндуков.