**Администрация**

**муниципального образования**

**Новочеркасский сельсовет**

**Саракташского района**

**Оренбургской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 09.09.2016 г. № 89-п**

**с.Новочеркасск**

**О проведении аукциона**

**по продаже земельного участка**

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ:

1. Провести аукцион по продаже следующего земельного участка:

1.1. Местоположение: Оренбургская область, Саракташский район, с. Новочеркасск, ул. Восточная, д.1 с кадастровым номером 56:26:1312001:39, площадь – 1683 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов,  разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

2. Определить форму проведения торгов - аукцион, открытый по составу участников.

3. Определить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка в размере, определённой по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании пункта 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Определить шаг аукциона в размере 3% (три) процента от начальной цены предмета аукциона.

5. Определить сумму задатка для участия в торгах в размере 20% (двадцать) процентов от начальной цены предмета аукциона.

6. Извещение о проведении аукциона разместить на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)., на официальном сайте администрации МО Новочеркасского сельсовета Саракташского района Оренбургской области [www.admnovocherkassk.ru](http://www.admnovocherkassk.ru/).

7. Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Победы, д.99, актовый зал.

Глава МО

Новочеркасский сельсовет Н.Ф. Суюндуков

Разослано: членам комиссии по проведению аукциона, официальгный сайт, прокуратуре, в дело